

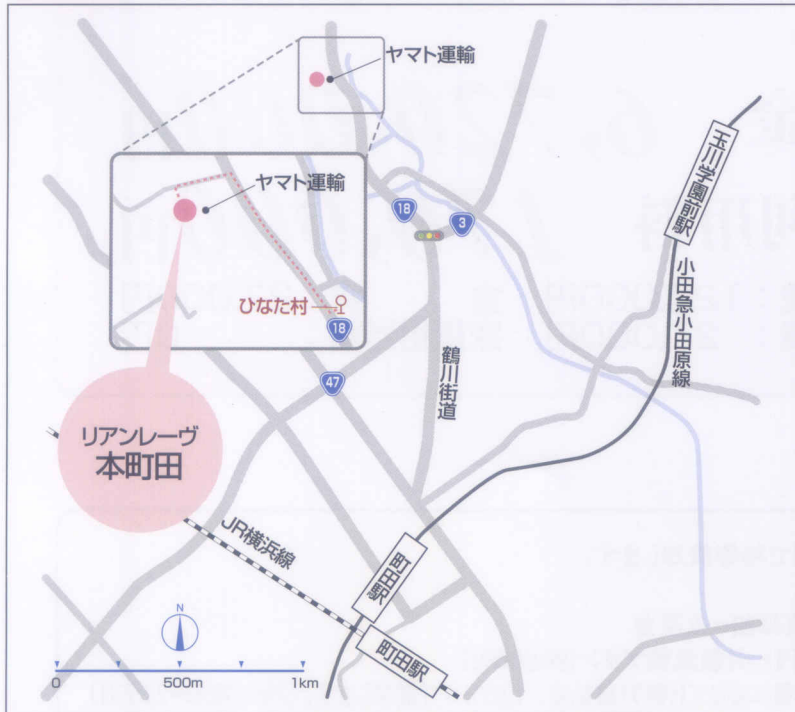
木下の介護は、「幸せ」をつくります。

介護付有料老人ホーム 東京都指定介護保険特定施設 介護予防特定施設 (介護保険事業所番号1373204617)

# リアンレーヴ 本町田



## アクセス



●小田急線「町田」駅北口より神奈川中央交通バス「鶴川行き」「野津田車庫行き」乗車、「ひなた村」下車 徒歩約3分(約240m)

## リアンレーヴ 本町田 施設概要

- 住所 ..... 〒194-0032 東京都町田市本町田2668-1
- 類型 ..... 介護付有料老人ホーム(介護予防特定施設)
- 居住の権利形態 ..... 利用権方式
- 利用料支払方式 ..... 選択方式
- 敷地面積 ..... 2,566.28㎡
- 延床面積 ..... 2,607.05㎡
- 建物構造 ..... 鉄筋コンクリート造 地上3階建
- 建物の権利形態 ..... 賃借
- 定員 ..... 60名
- 居室概要 ..... 介護居室/60室 {個室/60室 19.85㎡}
- 居室内の備品概要 ..... 全室冷暖房完備、介護ベッド、ウォシュレット付きトイレ、手洗い、洗面台、クローゼット、下足箱、カーテン、ナースコール
- 共用施設 ..... トイレ・浴室(個浴3、大浴場1、機械浴1)・食堂兼機能回復訓練室、談話コーナー、ルーフトデッキ、応接室、健康管理室、理美容室、エレベーター
- 開設日 ..... 2013年4月1日

●入居時の要件:原則として60歳以上の要介護の方  
※詳細は重要事項説明書に記載されています。  
※居室、共用施設等の概要は将来変更することがあります。

●お問い合わせ・資料請求

木下の介護  
コールセンター



フリーダイヤル **0120-88-6090**

受付時間  
8:30~20:00(土・日・祝 9:00~18:00)

ホームページ <http://www.kinoshita-kaigo.co.jp/>

木下の介護

検索

株式会社木下の介護  
東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー 9階

# リアンレーヴ 本町田 費用のご案内

## 月額プラン

前払金 **0円**  
月額利用料 **250,000円**

[内訳] 運営管理費：122,000円 食費：27,000円  
光熱水費：21,000円 家賃相当額：80,000円

## 標準プラン

前払金 **2,520,000円**  
月額利用料 **220,000円**

[内訳] 運営管理費：122,000円 食費：27,000円  
光熱水費：21,000円 家賃相当額：50,000円

## 月額減額 プラン

前払金 **6,720,000円**  
月額利用料 **170,000円**

[内訳] 運営管理費：122,000円 食費：27,000円  
光熱水費：21,000円 家賃相当額：0円

### 前払金

- 前払金は、入居月を含めて84ヶ月で均等償却します。
- 前払金の返還制度があります。  
 $(84\text{ヶ月}-\text{入居経過月数}) \times \text{均等償却額} = \text{返還金}$   
 均等償却額：標準プラン(30,000円)、月額減額プラン(80,000円)  
 入居月及び退去月については入居日数に応じて日割り(前払金/2,555日)で償却します。(7年×365日=2,555日)

### 月額利用料

- 介護保険自己負担分(1割)が別途かかります。
- 欠食分の食費は返還します。
- ご要望に応じたサービス(理美容費、日用品費、レクリエーション費など)※は実費となります。
- 医療費、成人用オムツなどは実費となります。
- ※ご要望に応じたサービスとは、以下のような個人的なサービスです。
  - ・個人的な外出介助(交通費は実費精算)協力医療機関以外への通院付き添いなど 1,500円/時間
  - ・標準的な回数(2回)を超えた入浴介助 一般浴1,500円/回、機械浴2,000円/回など